

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д. 7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10

организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 55 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов)

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	246П/25
	дата
	05.11.2025
Вид операции	

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	10.04.2026	21.01.2026	10.04.2026

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		14 929 226,53	14 929 226,53	14 929 226,53
1	Ремонт (замена, модернизация) лифтов		14 929 226,53	14 929 226,53	14 929 226,53
			Итого		14 929 226,53
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором-50,499999984%		7 539 259,40
			Всего с учетом снижения		7 389 967,13
			в том числе НДС 7%		483 455,79

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Директор НО «ФКР ТО»

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Импорт – Лифт Сервис»



К.И. Самосватов

Н.В. Филимоненко

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 10 » апреля 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0109-ОД от « 31 » марта 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Чащина С.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Черепанов А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «СКИТ» Костылев М.В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный директор ООО "Импорт-Лифт Сервис" Филимоненко Н.В.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту (замена, модернизация) лифтов многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 55

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО "Импорт-Лифт Сервис"

наименование организации

в соответствии с договором 246П/25 от 05.11.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "Импорт-Лифт Сервис"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

05.11.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.06.2026

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

10.04.26
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 55**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

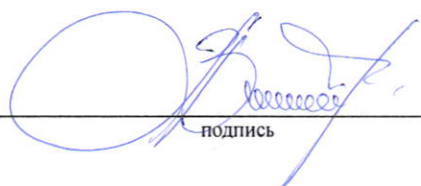
Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 55**

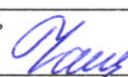
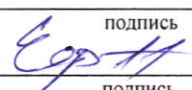
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

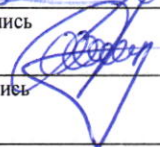
принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

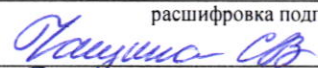
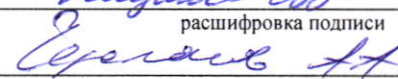
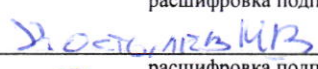
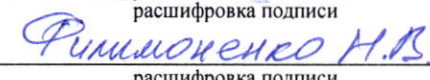

подпись

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись


расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

31.03.2026 № 01-17-26/03239

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

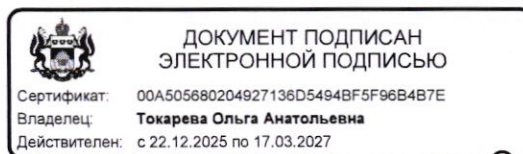
Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора



О.А. Токарева

Приложение 3 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 55 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов)
Дата, время приемки:	10.04.2026 15 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 246П/25 от 05.11.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 55

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Черепанов А.А., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «СКИТ» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

13

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 55 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 55 (наименование)

Договор подряда (контракт)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	246П/25
дата	05.11.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	10.04.2026	21.01.2026	10.04.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Замена лифтового оборудования (3 лифта г/п 400кг на 10 остановок)

Основание: Шифр 11/2025.П-55Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 2 173 742,49 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Замена лифтового оборудования (3 лифта г/п 400кг на 10 остановок)												
1	1	ГЭСНмр01-01-002-05	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	шт	3	1	3					95 584,65
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									87 947,18
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					78 272,99
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					38 696,76
			Всего по позиции							71 669,31		215 007,92
2	2	ГЭСНмр01-01-007-02	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система	3	1	3					262 494,96
			Итого прямые затраты									254 955,23
			ФОТ									226 910,15
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					112 180,30
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					202 985,40
			Всего по позиции							202 985,40		608 956,21
3	3	ГЭСНмр01-01-007-06	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	этаж	3	1	3					12 045,41
			Объем=(10-9)*3									
			Итого прямые затраты									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									12 040,62
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					10 716,15
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					5 297,87
			Всего по позиции							9 473,55		28 420,65
4	4	ГЭСНмр01-01-009-03	Замена ограничителя скорости	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									14 691,54
			ФОТ									14 682,21
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					13 067,17
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					6 460,17
			Всего по позиции							11 553,12		34 659,35
5	5	ГЭСНмр01-01-010-03	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									8 435,30
			ФОТ									8 435,30
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					7 507,42
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 711,53
			Всего по позиции							6 635,77		19 907,31
6	6	ГЭСНмр01-02-011-01	Установка подлелебедочной рамы	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									6 505,64
			ФОТ									6 505,64
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					5 790,02
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					2 862,48
			Всего по позиции							5 117,77		15 353,31
Замена оборудования шахты лифта												
7	7	ГЭСНмр01-01-009-05	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									12 590,12
			ФОТ									12 590,12
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					11 205,21
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					5 539,65
			Всего по позиции							9 904,23		29 712,68
8	8	ГЭСНмр01-01-015-01	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: одиночная	шт	30	1	30					
			Объем=10*3									
			Итого прямые затраты									82 205,99
			ФОТ									82 205,99
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					73 163,33
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					36 170,64
			Всего по позиции							6 466,87		194 006,14
9	9	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая	100 шт	0,03	1	0,03					
			Объем=(3) / 100									
			Итого прямые затраты									1 135,59
			ФОТ									1 076,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 044,29
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					549,06
			Всего по позиции							91 680,33		2 750,41
10	10	ГЭСНм10-04-066-05	Звонок	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									1 639,29
			ФОТ									1 616,19
		Пр/812-051.2-1	НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	95		95					1 535,38
		Пр/774-051.2	СП Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	53		53					856,58
			Всего по позиции							1 354,52		4 063,57
11	11	ГЭСНмр01-01-005-01	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг Объем=3*10	шт	30	1	30					
			Итого прямые затраты									516 060,03
			ФОТ									514 549,50
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					457 949,06
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					226 401,78
			Всего по позиции							40 528,25		1 215 847,36
12	12	ГЭСНмр01-01-012-01	Замена аппарата вызывного, работа лифта: одиночная Объем=3*10	шт	30	1	30					
			Итого прямые затраты									112 009,65
			ФОТ									112 009,65
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					99 688,59
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					49 284,25
			Всего по позиции							8 811,43		264 342,78
Замена оборудования (кабина лифта)												
13	13	ГЭСНмр01-01-024-01	Замена металлического каркаса кабины	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									52 291,89
			ФОТ									52 257,33
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					46 509,02
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					22 993,23
			Всего по позиции							41 120,62		123 361,86
14	14	ГЭСНмр01-01-004-01	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг без доработки рамы пола	кабина	3	1	3					
			Итого прямые затраты									116 008,97
			ФОТ									115 944,90
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					103 190,96
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					51 015,76
			Всего по позиции							91 231,35		273 694,04
15	15	ГЭСНмр01-01-009-02	Замена устройство стяжки канатов	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									27 800,64
			ФОТ									27 800,64
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					24 742,57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					12 232,28
			Всего по позиции							21 869,84		65 609,51
16	16	ГЭСНмр01-01-014-01	Замена балки дверей кабины	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									20 441,63
			ФОТ									20 441,63
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					18 193,05
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					8 994,32
			Всего по позиции							16 080,75		48 242,25
17	17	ГЭСНмр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства Объем=3*2	шт	6	1	6					
			Итого прямые затраты									22 470,79
			ФОТ									22 465,04
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					19 993,89
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					9 884,62
			Всего по позиции							8 837,21		53 023,25
18	18	ГЭСНмр01-01-012-04	Замена поста "Ревизия"	пост	3	1	3					
			Итого прямые затраты									12 519,05
			ФОТ									12 519,05
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					11 141,95
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					5 508,38
			Всего по позиции							9 848,32		29 544,95
19	19	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая Объем={3} / 100	100 шт	0,03	1	0,03					
			Итого прямые затраты									1 135,59
			ФОТ									1 076,59
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 044,29
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					549,06
			Всего по позиции							91 680,33		2 750,41
Замена оборудования (противовес)												
20	20	ГЭСНмр01-01-030-01	Замена противовеса при подвеске: треуханатной	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									37 184,35
			ФОТ									37 172,37
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					33 083,41
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					16 355,84
			Всего по позиции							29 246,26		87 738,77
21	21	ГЭСНмр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									11 235,40
			ФОТ									11 232,52
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					9 996,94
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					4 942,31
			Всего по позиции							8 837,21		26 511,63
Разные работы												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	22	ГЭСНмр01-01-036-01	Замена подвесного кабеля Объем=3*3	кабель	9	1	9					
			Итого прямые затраты									58 242,58
			ФОТ									58 242,58
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					51 835,90
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					25 626,74
			Всего по позиции							15 272,50		137 452,50
23	23	ГЭСНмр01-02-012-01	Установка шунта: точной остановки кабины Объем=10*3	шт	30	1	30					
			Итого прямые затраты									18 244,44
			ФОТ									18 244,44
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					16 237,55
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					8 027,55
			Всего по позиции							1 435,23		43 056,87
24	24	ГЭСНмр01-01-023-01	Замена направляющих: кабины Итого прямые затраты	м	90	1	90					192 231,29
			ФОТ									192 087,52
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					170 957,89
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					84 518,51
			Всего по позиции							5 038,56		453 470,32
25	25	ГЭСНмр01-01-023-02	Замена направляющих: противовеса Итого прямые затраты	м	90	1	90					89 438,80
			ФОТ									89 366,92
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					79 536,56
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					39 321,44
			Всего по позиции							2 344,20		210 977,81
26	26	ГЭСНмр01-01-009-01	Замена тягового каната Объем=3*3	шт	9	1	9					
			Итого прямые затраты									134 739,76
			ФОТ									134 739,76
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					119 918,39
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					59 285,49
			Всего по позиции							35 331,76		317 985,83
27	27	ГЭСНмр01-01-009-04	Замена каната ограничителя скорости Итого прямые затраты	шт	3	1	3					20 040,76
			ФОТ									20 040,76
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					17 836,28
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					8 817,93
			Всего по позиции							15 765,40		47 296,19
28	28	ГЭСНмр01-04-003-01	Балансировка системы "кабина-противовес"	система	3	1	3					
			Итого прямые затраты									25 602,26
			ФОТ									25 595,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					22 780,15
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					11 262,09
		Всего по позиции									20 137,46	60 412,37
29	29	ГЭСНм08-02-472-06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 Объем=39,12 / 100	100 м	0,3912	1	0,3912					
		Итого прямые затраты										4 913,39
		ФОТ										3 690,00
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					3 579,30
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 881,90
		Всего по позиции									26 704,01	10 446,61
30	29.1	ФСБЦ-14.4.01.09-0427	Грунтовка эпоксидная антикоррозионная с содержанием цинка для защиты металлических поверхностей, расход 0,20-0,39 кг/м2	кг	-0,7824	1	-0,7824	911,56	1,26	1 148,57		-898,64
		Всего по позиции										-898,64
31	29.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115 Объем=-0,7824/1000	т	0,0007824	1	0,0007824			138 132,37		108,07
		Всего по позиции										108,07
		Всего по разделу 1 Замена лифтового оборудования (3 лифта г/п 400кг на 10 остановок)										4 623 812,29
		Итоги по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										2 027 155,91
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										1 936 011,37
		Эксплуатация машин										16 534,87
		Оплата труда машинистов (Отм)										15 520,57
		Материалы										59 089,10
		Монтажные работы										4 623 812,29
		Монтажные работы										19 220,43
		в том числе:										
		оплата труда										7 364,02
		эксплуатация машин и механизмов										222,46
		оплата труда машинистов (Отм)										95,35
		материалы										498,74
		накладные расходы										7 203,26
		сметная прибыль										3 836,60
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ										4 604 591,86
		в том числе:										
		оплата труда										1 928 647,35
		эксплуатация машин и механизмов										16 312,41
		оплата труда машинистов (Отм)										15 425,22
		материалы										58 590,36
		накладные расходы										1 730 224,60
		сметная прибыль										855 391,92
		Всего ФОТ (справочно)										1 951 531,94
		Всего накладные расходы (справочно)										1 737 427,86
		Всего сметная прибыль (справочно)										859 228,52
		Компенсация НДС при УСН										11 817,82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего												4 635 630,11
Понижающий коэффициент к начальной цене Договора												244 231,14
Всего												4 391 398,97
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 50,499999984%												2 217 656,48
ВСЕГО по акту												2 173 742,49
в том числе НДС 7%												142 207,45
справочно:												
Затраты труда рабочих												3475,5276
Затраты труда машинистов												27,172608

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

М.П.

3

Н.В. Филимоненко

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Е.А. Мухартова

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 55 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 55 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 246П/25
	дата 05.11.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	10.04.2026	21.01.2026	10.04.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-02, Ремонтные работы (3 лифта г/п 400кг на 10 остановок)

Основание: Шифр 11/2025.П-55Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 686 217,52 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонтные работы												
Машинное помещение												
1	1	ГЭСН09-04-012-01 Демонтаж	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы Объем=0,81*1,8*3	м2	4,37	1	4,37					
		571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			Итого прямые затраты									5 020,91
			ФОТ									4 611,43
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					4 288,63
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					2 859,09
			Всего по позиции							2 784,58		12 168,63
2	2	ГЭСН09-04-013-01 С доводчиком	Установка противопожарных дверей: однополых глухих	м2	4,37	1	4,37					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									8 648,32
			ФОТ									6 353,33
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					5 317,74
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					3 348,20
			Всего по позиции							3 962,07		17 314,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	2.1	ФСБЦ-07.1.01.01-0017 810х1800	Блок дверной металлический противопожарный однополюсный, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 900х1600 мм	шт	3	1	3	11 376,72	1,41	16 041,18		48 123,54
Всего по позиции												48 123,54
4	2.2	ФСБЦ-01.7.04.01-1010	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 900 мм, масса двери до 50 кг	шт	3	1	3	1 320,67	1,41	1 862,14		5 586,42
Всего по позиции												5 586,42
5	3	ГЭСН09-04-003-01 Демонтаж	Монтаж люка противопожарного	м2	1,92	1	1,92					
Объем=0,8*0,8*3												
571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_ Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7												
Итого прямые затраты												1 528,99
ФОТ												1 526,25
Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции												1 419,41
812/пр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции												946,28
774/пр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции										2 028,48		3 894,68
6	4	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	м2	1,92	1	1,92					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25;												
421/пр п.586 ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты												3 200,12
ФОТ												2 508,62
Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции												2 099,71
812/пр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции												1 322,04
774/пр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции										3 448,89		6 621,87
7	4.1	ФСБЦ-07.1.05.01-0014	Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 800х800 мм	шт	3	1	3	10 588,28	0,98	10 376,51		31 129,53
Всего по позиции												31 129,53
8	5	ГЭСН15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0,0288	1	0,0288					
Объем=2,88 / 100												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25;												
421/пр п.586 ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты												3 965,24
ФОТ												3 307,14
Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы												2 976,43
812/пр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы												1 377,42
774/пр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции										288 857,29		8 319,09
9	6	ГЭСНр62-01-017-06	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоземлюсионной краской, с расчисткой старой краски более 35%	100 м2	0,3728	1	0,3728					
Объем=37,28 / 100												
Итого прямые затраты												11 400,62
ФОТ												6 494,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					5 844,68
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					2 987,28
		Всего по позиции									54 271,94	20 232,58
10	6.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0111	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101	т	0,0264688	1	0,0264688	52 265,82	1,84	96 169,11		2 545,48
		Всего по позиции										2 545,48
11	7	ГЭСНр62-01-007-03	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски более 35% Объем=140,5 / 100	100 м2	1,405	1	1,405					
		Итого прямые затраты										59 442,99
		ФОТ										47 993,97
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					43 194,57
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					22 077,23
		Всего по позиции									88 764,98	124 714,79
12	7.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0234635	1	0,0234635			138 132,37		3 241,07
		Всего по позиции										3 241,07
13	8	ГЭСНр57-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем Объем=35,36 / 100	100 м2	0,3536	1	0,3536					
		Итого прямые затраты										2 913,95
		ФОТ										2 378,60
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					2 116,95
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					1 165,51
		Всего по позиции									17 523,78	6 196,41
14	9	ГЭСНр57-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02 проект До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)	100 м2	0,3536	1	0,3536					
		Итого прямые затраты										4 373,43
		ФОТ										3 570,40
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					3 177,66
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					1 749,50
		Всего по позиции									26 302,57	9 300,59
15	10	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,3536	1	0,3536					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;										
		Итого прямые затраты										7 295,83
		ФОТ										7 127,76
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					7 184,78
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					3 938,09
		Всего по позиции									52 089,08	18 418,70
16	11	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01 проект До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)	100 м2	0,3536	1	0,3536					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;										
		Итого прямые затраты										899,57
		ФОТ										789,72
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					796,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					436,32
			Всего по позиции							6 029,21		2 131,93
17	11.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	1,80336	1	1,80336			6 852,01		12 356,64
			Объем=0,721344*1,082016									
			Всего по позиции									12 356,64
18	12	ГЭСН13-03-003-21	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-133	100 м2	0,3536	1	0,3536					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									1 843,46
			ФОТ									1 184,01
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					1 001,67
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					513,27
			Всего по позиции							9 497,74		3 358,40
19	12.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0006	Эмаль ПФ-133	т	-0,0031824	1	-0,0031824	113 624,35	1,6	181 798,96		-578,56
			Всего по позиции									-578,56
20	12.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0031824	1	0,0031824			138 132,37		439,59
			Всего по позиции									439,59
21	13	ГЭСН06-03-004-11 Короба для пропуска тросов, размером 100х100х200х1,5 и 150х150х200х1,5	Установка закладных деталей весом: до 4 кг	т	0,0141	1	0,0141					
			Объем=4,7*3/1000									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									1 740,10
			ФОТ									1 733,43
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					1 591,29
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					854,58
			Всего по позиции							296 877,30		4 185,97
22	13.1	ФСБЦ-08.4.01.02-0013	Детали закладные и накладные изготовленные с применением сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях), поставляемые отдельно	т	0,0141	1	0,0141	115 095,05	1,21	139 265,01		1 963,64
			Всего по позиции									1 963,64
23	14	ГЭСН13-03-002-04 Демонтажная балка	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,1058	1	0,1058					
			Объем=10,58 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									525,77
			ФОТ									408,83
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					345,87
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					177,23
			Всего по позиции							9 913,71		1 048,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	15	ГЭСН13-03-004-26 Демонтажная балка	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,1058	1	0,1058					
			Итого прямые затраты									585,69
			ФОТ									282,47
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					238,97
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					122,45
			Всего по позиции							8 951,89		947,11
25	16	ГЭСНм08-02-472-06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 Объем=43,26 / 100	100 м	0,4326	1	0,4326					
			Итого прямые затраты									5 433,37
			ФОТ									4 080,51
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					3 958,09
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 081,06
			Всего по позиции							26 704,02		11 552,16
26	16.1	ФСБЦ-14.4.01.09-0427	Грунтовка эпоксидная антикоррозионная с содержанием цинка для защиты металлических поверхностей, расход 0,20-0,39 кг/м2	кг	-0,8652	1	-0,8652	911,56	1,26	1 148,57		-993,74
			Всего по позиции									-993,74
27	16.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115 Объем=0,8652/1000	т	0,0008652	1	0,0008652			138 132,37		119,51
			Всего по позиции									119,51
Проемы и пороги ДШ												
28	17	ГЭСН09-04-017-01 Демонтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм Объем=10*3 571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_стб.3 Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7	шт	30	1	30					
			Итого прямые затраты									75 994,11
			ФОТ									75 694,56
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					70 395,94
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					46 930,63
			Всего по позиции							6 444,02		193 320,68
29	18	ГЭСН09-04-017-01 Монтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм Объем=10*3 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	шт	30	1	30					
			Итого прямые затраты									124 942,93
			ФОТ									124 389,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					104 114,09
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					65 553,31
			Всего по позиции							9 820,34		294 610,33
30	18.1	ФСБЦ-08.3.05.03-0050 Металлические откосы и обрамление проемов ДШ t=1,5 мм	Прокат листовой холоднокатаный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, ширина 1200-3000 мм, толщина 0,5- 3,0 мм	т	0,8085	1	0,8085	75 815,00	0,8	60 652,00		49 037,14
			Объем=((22,23+2,36*2)*10*3)/1000									
			Всего по позиции									49 037,14
31	19	ГЭСН13-03-004-26 Порошковая окраска обрамлений проемов ДШ	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,5661	1	0,5661					
			Объем=((2*0,37*2+1,1*0,37)*10*3) / 100									
		проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									3 133,84
			ФОТ									1 511,43
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					1 278,67
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					655,20
			Всего по позиции							8 951,97		5 067,71
32	19.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	-0,0101898	1	-0,0101898			138 132,37		-1 407,54
			Всего по позиции									-1 407,54
33	19.2	ФСБЦ-14.5.03.01-0012	Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-ВЛ-212, цветная	т	0,0101898	1	0,0101898	247 919,15	1,22	302 461,36		3 082,02
			Всего по позиции									3 082,02
34	20	ГЭСН11-01-049-01 Демонтаж	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м	0,216	1	0,216					
		571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_стб.3	Объем=(0,72*10*3) / 100									
			Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			Итого прямые затраты									1 275,07
			ФОТ									1 275,07
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112		112					1 428,08
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65		65					828,80
			Всего по позиции							16 351,62		3 531,95
35	21	ГЭСН11-01-049-01	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м	0,216	1	0,216					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									2 263,05
			ФОТ									2 094,75
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					2 111,51
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					1 157,35
			Всего по позиции							25 610,69		5 531,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36	21.1	ФСБЦ-08.3.06.01-0024	Лист стальной рифленый горячекатаный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, толщина 2-6 мм Объем=(4,52*3*10)/1000 Всего по позиции	т	0,1356	1	0,1356	69 176,50	0,8	55 341,20		7 504,27
37	22	ГЭСН13-03-002-16 Пороги	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой на основе эпоксидной смолы Объем=(63,9*(4,52*10*3/1000)) / 100 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии Всего по позиции	100 м2	0,0866484	1	0,0866484					791,64 300,62 254,32 130,32 13 575,32 1 176,28
38	23	ГЭСН13-03-004-26 Пороги	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии Всего по позиции	100 м2	0,0866484	1	0,0866484					479,69 231,35 195,72 100,29 8 952,27 775,70
39	24	ГЭСН06-03-004-11 Пластины под кнопки вызова	Установка закладных деталей весом: до 4 кг Объем=(0,63*10*3)/1000 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве Всего по позиции	т	0,0189	1	0,0189					2 332,49 2 323,54 2 133,01 1 145,51 296 878,84 5 611,01
40	24.1	ФСБЦ-08.3.07.01-0224 Пластины под кнопки вызова 200x300 мм	Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали СтЗсп, СтЗпс, размеры 85x10 мм Всего по позиции	т	0,0189	1	0,0189	82 234,06	0,82	67 431,93		1 274,46
41	25	ГЭСН13-03-004-26 Окраска пластин под кнопки вызова	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 Объем=((0,2*0,3)-(0,6*0,01))*10*3 / 100 проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; Итого прямые затраты ФОТ	100 м2	0,0162	1	0,0162					89,68 43,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					36,60
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					18,75
			Всего по позиции							8 952,47		145,03
42	25.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	-0,0002916	1	-0,0002916			138 132,37		-40,28
			Всего по позиции									-40,28
43	25.2	ФСБЦ-14.5.03.01-0012	Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-ВЛ-212, цветная	т	0,0002916	1	0,0002916	247 919,15	1,22	302 461,36		88,20
			Всего по позиции									88,20
44	26	ГЭСНр62-01-007-06 Отделка проемов ДШ	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35% Объем=29,16 / 100	100 м2	0,2916	1	0,2916					
			Итого прямые затраты									14 188,72
			ФОТ									11 351,04
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					10 215,94
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					5 221,48
			Всего по позиции							101 598,56		29 626,14
45	26.1	ФСБЦ-14.4.02.04-0114	Краска масляная МА-025, цветная	т	0,006386	1	0,006386	55 628,75	1,79	99 575,46		635,89
			Всего по позиции									635,89
Приямки												
46	27	ГЭСНр57-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем Объем=8 / 100	100 м2	0,08	1	0,08					
			Итого прямые затраты									659,26
			ФОТ									538,14
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					478,94
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					263,69
			Всего по позиции							17 523,63		1 401,89
47	28	ГЭСНр57-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02 проект До t=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16)	100 м2	0,08	1	0,08					
			Итого прямые затраты									2 638,57
			ФОТ									2 154,09
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					1 917,14
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					1 055,50
			Всего по позиции							70 140,13		5 611,21
48	29	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,08	1	0,08					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									1 650,64
			ФОТ									1 612,61
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					1 625,51
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					890,97
			Всего по позиции							52 089,00		4 167,12
49	29.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,1632	1	0,1632			6 852,01		1 118,25
			Всего по позиции									1 118,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
50	30	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01 проект До t=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16) Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;	100 м2	0,08	1	0,08					
			Итого прямые затраты									542,73
			ФОТ									476,45
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					480,26
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					263,24
			Всего по позиции							16 077,88		1 286,23
51	30.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,6528	1	0,6528			6 852,01		4 472,99
			Всего по позиции									4 472,99
52	31	ГЭСН09-03-029-01	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением Объем=(1,22*3+4,27*2+1,52*4)*3/1000 проект исключение материалов МАТ=0 к расх. Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;	т	0,05484	1	0,05484					
			Итого прямые затраты									2 334,79
			ФОТ									1 320,62
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					1 105,36
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					695,97
			Всего по позиции							75 421,59		4 136,12
53	31.1	ФСБЦ-07.5.01.02-0041	Лестницы приставные и прислоненные с ограждениями	т	0,05484	1	0,05484	109 486,65	1,29	141 237,78		7 745,48
			Всего по позиции									7 745,48
54	31.2	ФСБЦ-01.7.15.02-0040	Болты анкерные с гайкой стальные фрикционные расклинивающиеся, с наружной резьбой М10, диаметр 12 мм, длина 100 мм Объем=(4*3) / 100	100 шт	0,12	1	0,12	940,25	1,12	1 053,08		126,37
			Всего по позиции									126,37
			Всего по разделу 1 Ремонтные работы									983 975,72
Раздел 2. Электромонтажные работы												
Диспетчерская связь												
55	32	ГЭСНм11-03-001-01 Демонтаж лифтового блока	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3	шт	3	1	3					
		571/пр_2022_п.84_т.3_стр.4_стб.3	Итого прямые затраты									275,04
			ФОТ									275,04
		Пр/812-053.0-1	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					247,54
		Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					126,52
			Всего по позиции							218,20		654,60
56	33	ГЭСНм11-03-001-01 Монтаж лифтового блока	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									934,99
			ФОТ									916,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-053.0-1	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					825,13
		Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					421,73
			Всего по позиции							733,40		2 200,19
подвал и стояки												
57	34	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм Объем=207 / 100		100 м труб	2,07		1	2,07			
			Итого прямые затраты									17 111,39
			ФОТ									16 997,03
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%		91			91			15 467,30
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%		48			48			8 158,57
			Всего по позиции							19 679,84		40 737,26
58	35	ГЭСНр67-01-002-03	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: свыше 16 до 35 мм2		100 м труб	2,07		1	2,07			
			Итого прямые затраты									4 011,56
			ФОТ									4 010,25
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%		91			91			3 649,33
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%		48			48			1 924,92
			Всего по позиции							4 630,83		9 585,81
59	36	ГЭСНм08-02-409-04	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по потолкам, диаметр: до 50 мм Объем=147 / 100		100 м	1,47		1	1,47			
			Итого прямые затраты									19 878,24
			ФОТ									18 422,04
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%		97			97			17 869,38
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%		51			51			9 395,24
			Всего по позиции							32 313,66		47 501,08
60	36.1	ФСБЦ-24.3.01.06-0044	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 32 мм Объем=1,47*100*1,02		м	149,94		1	149,94	44,90	1	44,90
			Всего по позиции									6 732,31
61	37	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола Объем=60 / 100		100 м	0,6		1	0,6			
			Итого прямые затраты									5 057,91
			ФОТ									4 931,59
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%		97			97			4 783,64
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%		51			51			2 515,11
			Всего по позиции							20 758,70		12 455,22
62	37.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0015	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, без протяжки, номинальный диаметр 40 мм Объем=0,6*100*1,02		м	61,2		1	61,2	41,74	1	41,74
			Всего по позиции									2 554,49
63	38	ГЭСНм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2 Объем=1,47+0,6		100 м	2,07		1	2,07			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									11 847,34
			ФОТ									10 513,39
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					10 197,99
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					5 361,83
			Всего по позиции							13 340,15		27 614,11
64	38.1	ФСБЦ-21.1.06.09-1116	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 5х60к(Н, РЕ)-660 Объем=(2,07*100*1,02) / 1000	1000 м	0,21114	1	0,21114	273 238,76	1,17	319 689,35		67 499,21
			Всего по позиции									67 499,21
65	39	ГЭСНм08-02-412-10	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	2,07	1	2,07					
			Итого прямые затраты									6 282,08
			ФОТ									5 351,29
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					5 190,75
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 729,16
			Всего по позиции							6 910,96		14 305,69
66	39.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(Н, РЕ)-660 Объем=(2,07*100*1,02) / 1000	1000 м	0,21114	1	0,21114	72 551,44	1,17	84 885,18		17 922,66
			Всего по позиции									17 922,66
67	40	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									1 827,75
			ФОТ									1 815,99
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 761,51
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					926,15
			Всего по позиции							1 517,24		4 551,73
68 О	40.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1103	Выключатель автоматический 1Р, 25 А, 4,5 кА, характеристика С	шт	3	1	3	103,63	1,16	120,21		360,63
			Всего по позиции									360,63
69	41	ФСБЦ-20.2.08.07-0048	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 31-32 мм Объем=(1,47*100*2) / 100	100 шт	2,94	1	2,94	248,71	1,4	348,19		1 023,68
			Всего по позиции									1 023,68
70	42	ФСБЦ-20.2.08.07-0049	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 38-40 мм Объем=(0,6*100*2) / 100	100 шт	1,2	1	1,2	362,67	1,4	507,74		609,29
			Всего по позиции									609,29
Освещение лифтовых шахт												
71	43	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм Объем=90 / 100	100 м труб	0,9	1	0,9					
			Итого прямые затраты									7 439,74
			ФОТ									7 390,02
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					6 724,92
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					3 547,21
			Всего по позиции							19 679,86		17 711,87
72	44	ГЭСНр67-01-002-01	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: до 6 мм2	100 м труб	0,9	1	0,9					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									983,12
			ФОТ									983,12
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					894,64
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					471,90
			Всего по позиции							2 610,73		2 349,66
73	45	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания Объем=(3*11) / 100	100 шт	0,33	1	0,33					
			Итого прямые затраты									973,78
			ФОТ									973,16
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					885,58
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					467,12
			Всего по позиции							7 049,94		2 326,48
74	46	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм Объем=(5*3) / 100	100 м	0,15	1	0,15					
			Итого прямые затраты									1 414,94
			ФОТ									1 379,58
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 338,19
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					703,59
			Всего по позиции							23 228,67		3 484,30
75	46.1	ФСБЦ-20.2.05.04-0055	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм Объем=(0,15*100*1,02) / 100	100 м	0,153	1	0,153	3 891,19	1,63		6 342,64	970,42
			Всего по позиции									970,42
76	47	ГЭСНм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2 Итого прямые затраты	100 м	0,15	1	0,15					259,67
			ФОТ									238,00
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					230,86
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					121,38
			Всего по позиции							4 110,87		616,63
77	47.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 Объем=(0,15*100*1,02) / 1000	1000 м	0,0153	1	0,0153	47 048,63	1,17		55 046,90	842,22
			Всего по позиции									842,22
78	48	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм Объем=90 / 100	100 м	0,9	1	0,9					
			Итого прямые затраты									10 125,92
			ФОТ									9 668,31
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					9 378,26
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					4 930,84
			Всего по позиции							27 362,47		24 626,22
79	48.1	ФСБЦ-24.3.01.06-0041	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 16 мм Объем=0,9*100*1,02	м	91,8	1	91,8	16,77	1		16,77	1 539,49
			Всего по позиции									1 539,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
80	49	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ²	100 м	0,9	1	0,9					
			Итого прямые затраты									2 951,44
			ФОТ									2 730,39
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 648,48
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 392,50
			Всего по позиции							7 829,50		7 046,55
81	49.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 Объем=(0,9*100*1,02) / 1000	1000 м	0,0918	1	0,0918	47 048,63	1,17	55 046,90		5 053,31
			Всего по позиции									5 053,31
82	50	ГЭСНм08-03-609-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,33	1	0,33					
			Итого прямые затраты									4 696,36
			ФОТ									4 439,58
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					4 306,39
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 264,19
			Всего по позиции							34 410,27		11 355,39
83	50.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель полистирол, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт Объем=0,33*100	шт	33	1	33	623,11	1,05	654,27		21 590,91
			Всего по позиции									21 590,91
84	51	ФСБЦ-20.5.02.10-0012	Коробка универсальная УК-П Объем=0,33*100	шт	33	1	33	13,95	1,23	17,16		566,28
			Всего по позиции									566,28
85	52	ФСБЦ-20.2.08.07-0044	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 16-17 мм Объем=(0,9*100*2) / 100	100 шт	1,8	1	1,8	112,80	1,4	157,92		284,26
			Всего по позиции									284,26
Освещение МП												
86	53	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабеля Объем=63 / 100	100 м	0,63	1	0,63					
			Итого прямые затраты									2 822,77
			ФОТ									2 822,37
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					2 568,36
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					1 354,74
			Всего по позиции							10 707,73		6 745,87
87	54	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания Объем=14 / 100	100 шт	0,14	1	0,14					
			Итого прямые затраты									413,11
			ФОТ									412,85
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					375,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Пр/774-101.0 СИ Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)												
Всего по позиции				%	48		48					198,17
88	55	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,63	1	0,63					986,97
Объем=63 / 100												
Итого прямые затраты												5 942,77
ФОТ												5 794,23
Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97		97					5 620,40
Пр/774-049.3 СИ Электротехнические установки на других объектах				%	51		51					2 955,06
Всего по позиции												14 634,05
89	55.1	ФСБЦ-20.2.05.04-0055	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм	100 м	0,6426	1	0,6426	3 891,19	1,63			4 075,78
Объем=(0,63*100*1,02) / 100												
Всего по позиции												4 075,78
90	56	ГЭСНм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м	0,54	1	0,54					934,80
Объем=54 / 100												856,77
Итого прямые затраты												831,07
ФОТ												436,95
Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97		97					2 219,81
Пр/774-049.3 СИ Электротехнические установки на других объектах				%	51		51					436,95
Всего по позиции												4 110,76
91	56.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,50к(Н, РЕ)-660	1000 м	0,05508	1	0,05508	47 048,63	1,17			3 031,98
Объем=(0,54*100*1,02) / 1000												
Всего по позиции												3 031,98
92	57	ГЭСНм08-02-399-02	Провод в коробах, сечением: до 35 мм2	100 м	0,09	1	0,09					203,33
Объем=9 / 100												189,99
Итого прямые затраты												184,29
ФОТ												96,89
Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97		97					488,29
Пр/774-049.3 СИ Электротехнические установки на других объектах				%	51		51					779,25
Всего по позиции												779,25
93	57.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,50к(Н, РЕ)-660	1000 м	0,00918	1	0,00918	72 551,44	1,17			84 886,18
Объем=(0,09*100*1,02) / 1000												
Всего по позиции												779,25
94	58	ФСБЦ-20.5.02.10-0012	Коробка универсальная УК-П	шт	3	1	3	13,95	1,23			51,48
Всего по позиции												51,48
95	59	ГЭСНр67-01-009-02	Смена: розеток	100 шт	0,03	1	0,03					389,50
Объем=(3) / 100												354,45
Итого прямые затраты												186,96
ФОТ												930,91
Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	91		91					258,04
Пр/774-101.0 СИ Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	48		48					31 030,33
Всего по позиции												8 601,37
96	59.1	ФСБЦ-20.4.03.05-0003	Розетки открытой проводки двухжидные с заземлением	100 шт	0,03	1	0,03	6 992,98	1,23			258,04
Объем=(3) / 100												
Всего по позиции												258,04
97	60	ГЭСНр67-01-009-01	Смена: выключателей	100 шт	0,06	1	0,06					779,00
Объем=(3*2) / 100												
Итого прямые затраты												779,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									779,00
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					708,89
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					373,92
			Всего по позиции							31 030,17		1 861,81
98	60.1	ФСБЦ-20.4.01.01-0043	Выключатели одноклавишные для открытой проводки, марка А16-051 Объем=(0,06*100/2) / 10	10 шт	0,3	1	0,3	532,04	1,57	835,30		250,59
			Всего по позиции									250,59
99	61	ГЭСНм08-03-609-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок) Объем=(5*3) / 100 Итого прямые затраты	100 шт	0,15	1	0,15					2 134,69
			ФОТ									2 017,98
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 957,44
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 029,17
			Всего по позиции							34 410,07		5 161,51
100	61.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель полистирол, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт Объем=0,15*100	шт	15	1	15	623,11	1,05	654,27		9 814,05
			Всего по позиции									9 814,05
101	61.2	ФСБЦ-20.4.01.01-0014	Выключатели двухклавишные для открытой проводки, марка А56-029, цвет белый Объем=(0,06*100/2) / 10	10 шт	0,3	1	0,3	639,49	1,57	1 004,00		301,20
			Всего по позиции									301,20
			Всего по разделу 2 Электромонтажные работы									408 263,54
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									786 598,19
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									420 313,78
			Эксплуатация машин									7 198,72
			Оплата труда машинистов (Отм)									3 652,18
			Материалы									355 433,51
			Строительные работы									1 055 660,20
			в том числе:									
			оплата труда									347 808,74
			эксплуатация машин и механизмов									4 942,62
			оплата труда машинистов (Отм)									2 535,73
			материалы									203 909,45
			накладные расходы									310 994,65
			сметная прибыль									185 469,01
			Монтажные работы									336 218,43
			в том числе:									
			оплата труда									72 505,04
			эксплуатация машин и механизмов									2 256,10
			оплата труда машинистов (Отм)									1 116,45
			материалы									151 524,06
			накладные расходы									71 329,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			сметная прибыль									37 487,37
			Оборудование									360,63
			Инженерное оборудование									360,63
			Всего									1 392 239,26
			Всего ФОТ (справочно)									423 965,96
			Всего накладные расходы (справочно)									382 324,06
			Всего сметная прибыль (справочно)									222 956,38
			Компенсация НДС при УСН									71 158,83
			Всего									1 463 398,09
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									77 100,07
			Всего									1 386 298,02
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 50,499999984%									700 080,50
			ВСЕГО по акту									686 217,52
			в том числе НДС 7%									44 892,73
			справочно:									
			Затраты труда рабочих					817,5311612				
			Затраты труда машинистов					6,2242637				



СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

М.П.

Н.В. Филимоненко

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Е.А. Мухартова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Серов

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис»,
625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10

(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 55
(Ремонт (замена, модернизация) лифтов)

(наименование, адрес)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 55

(наименование)

Форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

246П/25

дата

05.11.2025

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

3

10.04.2026

21.01.2026

10.04.2026

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 02-01-03, Стоимость оборудования (3 лифта г/п 400кг на 10 остановок)

Основание: Шифр 11/2025.П-55Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

3 036 310,90 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Стоимость лифтового оборудования												
1	1	ТЦ_67.1.01.03_86_860	Лифт пассажирский ЛП-0401К1, г/п 400 кг, 1,0	ед.	3	1	3			1 785 833,33		5 357 499,99
О		2139406_17.11.2025_01_1.1	м/с, на 10 остановок									
		Счет на оплату № 158 от 30.12.2025г.ООО "Торговый Дом Лифты.РУ" ; Платежное поручение № 939 от 28.05.2026г.,										
Всего по позиции												5 357 499,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	2	ТЦ_61.2.04.00_54_540	Лифтовой блок 6.0 СМЗ "УКЛ/УЛ", Монтажный комплект для ЛБ 6.0, переговорный комплект "ЭХО"	комплект	3	1	3			12 807,38		38 422,14
О		1144062_18.11.2025_01_2.1	Счет на оплату № ЦБ-9611 от 16.12.2025г.ООО "Лифт-Комплекс ДС"; Платежное поручение № 2046 от 18.12.2025г.									
			Всего по позиции									38 422,14
			Всего по разделу 1 Стоимость лифтового оборудования									5 395 922,13
			Итого по акту:									
			Оборудование									5 395 922,13
			Инженерное оборудование									5 395 922,13
			Компенсация НДС при УСН									1 079 184,43
			Всего									6 475 106,56
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									341 145,14
			Всего									6 133 961,42
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 50,499999984%									3 097 650,52
			ВСЕГО по акту									3 036 310,90
			в том числе НДС 7%									198 637,16
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									5 395 922,13

сдал:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор



Н.В. Филимоненко

принял:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Е.А. Мухартова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Сирот

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 55 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 55 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	246П/25
дата	05.11.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	10.04.2026	21.01.2026	10.04.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Пусконаладочные работы (3 лифта т/п 400кг на 10 остановок)

Основание: Шифр 11/2025.П-55Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 481 628,61 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициент	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Пусконаладочные работы												
1	1	ГЭСНп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	3	1	3					
Приказ от 14.07.2022 № 571/п/р п.76 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8												
Итого прямые затраты												986 842,81
ФОТ												986 842,81
Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	74		74					730 263,68
Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	36		36					355 263,41
Всего по позиции										690 789,97		2 072 369,90
2	2	ГЭСНп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	шт	3	1	3					
Приказ от 14.07.2022 № 571/п/р п.76 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8												
Итого прямые затраты												490 774,96
ФОТ												490 774,96
Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	74		74					363 173,47
Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	36		36					176 678,99
Всего по позиции										343 542,47		1 030 627,42
3	3	ГЭСНп02-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система	3	1	3					
Приказ от 14.07.2022 № 571/п/р п.76 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									26 981,13
			ФОТ									26 981,13
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					19 966,04
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					9 713,21
			Всего по позиции							18 886,79		56 660,38
			Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы									3 159 657,70
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									1 504 598,90
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									1 504 598,90
			Прочие затраты									3 159 657,70
			Пусконаладочные работы									3 159 657,70
			в том числе:									
			оплата труда									1 504 598,90
			накладные расходы									1 113 403,19
			сметная прибыль									541 655,61
			Всего ФОТ (справочно)									1 504 598,90
			Всего накладные расходы (справочно)									1 113 403,19
			Всего сметная прибыль (справочно)									541 655,61
			Всего									3 159 657,70
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									156 468,59
			Всего									2 993 189,11
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 50,499999984%									1 511 560,50
			ВСЕГО по акту									1 481 628,61
			в том числе НДС 7%									96 928,97
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				1907,016					
			ПНР "вхолостую"									3 159 657,70
			в том числе:									
			Доли работ не назначены				100					3 159 657,70

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



М.П.

М.П.

И.В. Филимоненко

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

К.В. Зиндяев

Е.А. Мухартова

В.А. Серов

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 55 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 55 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 246П/25
	дата 05.11.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	10.04.2026	21.01.2026	10.04.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-02, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ (3 лифта г/н 400кг на 10 остановок)
Основание: Шифр 11/2025.П-55Т
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 12 067,61 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ												
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную Объем=4,92321-0,51129-0,07452-0,2223-0,0063 Всего по позиции	1т груза	4,1088	1	4,1088			1 263,36		5 190,89
2	2	Договор №268 от 01.01.2023г. (Дополнительное соглашение № 3 от 17.12.25г.) Счет на оплату № 464 от 28.02.2026г.; Платежное поручение № 434 от 05.03.2026г	Транспортирование и дальнейшее размещение (захоронение) отходов	т	4,1088	1	4,1088			4 761,90		19 565,69
Всего по позиции												19 565,69
Всего по разделу 1 Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ												24 756,58
Итоги по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												24 756,58
в том числе:												
Эксплуатация машин												19 565,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Перевозка									5 190,89
			Строительные работы									5 190,89
			Перевозка									5 190,89
			Прочие затраты									19 565,69
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									19 565,69
			в том числе:									
			эксплуатация машин и механизмов									19 565,69
			Компенсация НДС при УСН									978,28
			Всего									25 734,86
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									1 355,85
			Всего									24 379,01
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 50,499999984%									12 311,40
			ВСЕГО по акту									12 067,61
			в том числе НДС 7%									789,47

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

М.П.

Н.В. Филимоненко

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Е.А. Мухартова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Сирот

Уполномоченный представитель от собственников помещений: